



# 物件案内書

売家	所在地	小松市おびし町119番地	価格	1,080 万円 (消費税含む)
				
平成 3 年 10 月 築 33年 木造スレート葺2階建		4LDK		
キッチン・風呂・洗面・トイレ新品、クロス張替え		1F:LDK18・和室6・6・風呂・洗面・トイレ		
外装・屋根・外壁塗替え		2F:洋12・洋6		
駐車3台できます。				

土地	面積	公簿 227.67 m <sup>2</sup> 実測 68.87 坪	m <sup>2</sup> 坪	間口	約 13 m
	権利種類	所有権	地目 宅地	建/容	60 % / 200 %
道路	角地			道路向き	北西
	道路幅1	北西側	約 6 m	道路種別	公道
	道路幅2	側	約 m	舗装	有
交通	最寄交通	(バス)		小学校	栗津小学校
	機関	最寄駅 栗津小学校	下車徒歩 10分	中学校	南部中学校
建物/設備/その他	駐車台数	3台		都計区域	市街化調整区域
	延床面積	141.72 m <sup>2</sup> (42.87 坪)		用途地域	
	建物状況	空家		地図	刊広社 版 P [ ]
	電気	北陸電力		引渡日	即時
	ガス	プロパン			
	飲水	公営		備考	
	排水	下水道			

会員名	株式会社 コマツエステート			免許番号	石川県知事 (3)4037号	取引態様	売主
	小松本店 小松市殿町2丁目15番地						
TEL 0761-46-5800 FAX 0761-46-6761			0120-147-099				

