

物件案内書 (土地/建物)

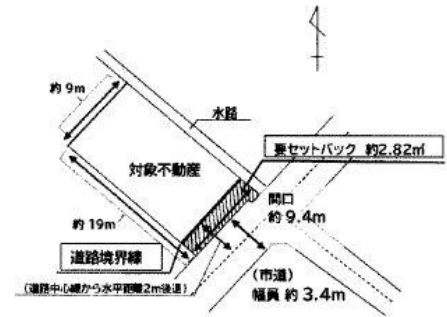
種 目	土地			現 況	更地	物件状態	公開中		
価 格	1,280 万円			内消費税 万円		内負担金 - 万円			
所 在 地	金沢市野町4丁目 167番					小学校	泉小学校		
						中学校	泉中学校		
建 物 名				都市計画	市街化区域				
所在地備考	住居表示：野町4-7-6			用途地域	近隣商業地域				
最寄の交通機関	駅			最寄施設	マルエーミニ野町 172m				
	北鉄バス停	野町 下車 徒歩	3 分		泉小学校	400m			
	北鉄電車	野町駅 下車 徒歩	3 分	泉中学校	400m				
土地	面積	公簿	177.38 m ²	53.65 坪	土地権利	所有権			
	建/容	建 ^レ イ率	80 %	容積率	200 %	契約残存期間			
	地 目	宅地	条件等	現況渡し		借地料	円/月		
道路	一方路	方角	幅員	接道の長さ	公道私道	舗装	位置指定	私道負担面積	
		道路1	南東	3.50 m	9.30 m	公道	有り	m ²	
		道路2		m	m			m ²	
建物/設備	面積	m ²	バルコニー	m ²	駐車台数	台			
	建築年月		建築確認番号		電 気		ガ ス	都市ガス	
	構 造				飲 水	公営	排 水	下水道	
		地上	階	地下	階	トイレ		給 湯	
	間 取		引込状況		エレベーター	基	冷暖房		
間取内訳									
その他	引渡日	即時			建物状況調査				
	特 徴	マルエーミニ野町 (スーパー) まで172m アピタ金沢店まで1km			実施日	報告書			
					リフォーム	内装	外装		
						年月	年月		
備 考	準防火地域 高度地区：20m高度地区 伝統環境保存区域：伝統的街並み区域-野町・泉地区 屋外広告物（禁止地域等）：第3種禁止地域 照明環境形成地域：まちなか地域 夜間景観形成区域：歴史的景観保全区域								

(公社) 石川県不動産保証協会会員、北陸不動産公正取引協議会加盟事業者

取扱店	(株) コマツエステート 〒923-0919 小松市殿町2丁目15番地 TEL 0761-46-5800 FAX 0761-46-6761	免許番号	石川県知事 (3) 第4037号	報酬額	取引態様	仲介

広告の有効期限

令和5年11月30日



↑ 詳細をご覧ください

