



物件案内書

売家	所在地	内灘町向栗崎1丁目80番地	価格	850 万円 (消費税含む)
				
昭和 52 年 12 月 築 45 年 / 木造瓦葺2階建		5LDK		
1階リビング床張替、1階クロス張替、外壁前面塗替え		1F:リビング19.0・DK7.5・洗面・風呂・トイレ・車庫		
広いリビング(19畳)でトイレも2か所にあります。		2F:洋6・6・6・4.5・和8・トイレ・ベランダ		
2階に屋根裏収納があります				

土地	面積	公簿 136.28 m ² 41.22 坪	実測 m ² 坪	間口	約 7.8 m
	権利種類	所有権	地目 宅地	建/容	60 % / 200 %
道路	角地			道路向き	南西
	道路幅1	南西側	約 6.5 m	道路種別	公道
	道路幅2	側	約 m	舗装	有
交通	最寄交通	(バス)		小学校	向栗崎小学校
	機関	最寄駅	旭ヶ丘 下車徒歩 6分	中学校	内灘中学校
建物 / 設備 / その他	駐車台数	2 台		都計区域	市街化区域
	延床面積	149.26 m ² (45.15 坪)		用途地域	準工
	建物状況	空家		地図	刊広社 版 P []
	電気	北陸電力		引渡日	即時
	ガス	プロパン		備考	
	飲水	公営			
排水	下水				

会員名	株式会社 コマツエステート			免許番号	石川県知事 (2)4037号	取引態様	売主
	小松本店 小松市殿町2丁目15番地 TEL 0761-46-5800 FAX 0761-46-6761  0120-147-099						

